

Uchwała Nr
RADY MIEJSKIEJ W IWONICZU-ZDROJU
z dnia 2016 roku

**w sprawie uchwalenia Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania
Przestrzennego Gminy Iwonicz-Zdrój**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 roku poz. 446 z późn. zmianami) oraz art. 12 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2016r. poz. 778 z późn. zmianami)

§1. Uchwała się zmianę Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Iwonicz-Zdrój uchwalonego Uchwałą Nr XXIII/172/2012 Rady Miejskiej w Iwoniczu-Zdroju z dnia 29 października 2012 r. z późn. zm. Uchwałą Nr XXVII/166/2016 Rady Miejskiej w Iwoniczu-Zdroju z dnia 2 sierpnia 2016r. w sprawie uchwalenia Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Iwonicz-Zdrój oraz z późn. zm. Uchwałą Nr XXVII/186/2016 Rady Miejskiej w Iwoniczu-Zdroju z dnia 11 października 2016r. w sprawie uchwalenia Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Iwonicz-Zdrój.

§ 2. Załącznikami do niniejszej Uchwały są:

1. Załącznik nr 1 - Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Iwonicz-Zdrój, Uwarunkowania rozwoju - część I, tekst jednolity,
2. Załączniki rysunkowe:
 - 1) nr 1 - „Uwarunkowania rozwoju - istniejący stan zagospodarowania”, rysunek jednolity,
 - 2) nr 2 - „Uwarunkowania rozwoju - analiza stanu własności i władania” rysunek jednolity,
 - 3) nr 3 - „Infrastruktura techniczna i komunikacyjna” rysunek jednolity,
 - 4) nr 4 - „Analiza formalno-prawna stanu zagospodarowania przestrzennego” rysunek jednolity,
 - 5) nr 5 - „Uwarunkowania rozwoju - obszary i obiekty chronione na podstawie przepisów odrębnych” rysunek jednolity.
3. Załącznik nr 2 - Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania Przestrzennego Gminy Iwonicz-Zdrój, Kierunki rozwoju - część II, tekst jednolity,
4. Załącznik nr 2A - „Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania Przestrzennego Gminy Iwonicz-Zdrój, Kierunki zagospodarowania przestrzennego” rysunek jednolity w skali 1: 10000.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Iwonicz-Zdrój.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

**Uzasadnienie do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Iwoniczu-Zdroju
z dnia 2016 roku**

Zmiana Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Iwonicz-Zdrój została sporządzona na podstawie uchwały Nr XLVII/322/2014 Rady Miejskiej w Iwoniczu-Zdroju z dnia 9 maja 2014r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Iwonicz-Zdrój. Zmiana Studium obejmuje tereny, których granice oznaczono kolorem czerwony na załączniku do graficznym do powyższej uchwały i polega na dopuszczeniu na w granicach wyznaczonych terenów lokalizacji zabudowy mieszkaniowej zgodnie z wnioskami właścicieli terenów.

Powyższe opracowanie wykonano zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – stosownie do problematyki dotyczącej terenów objętych niniejszą zmianą.